

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, Селигерская улица, дом 36
проводимого в форме очного голосования

г. Москва

«31» января 2019 г.

Место проведения: г. Москва, Селигерская улица, дом 36

Форма проведения общего собрания – очная-заочная.

Очная часть собрания состоялась «30» декабря 2018 года в 18ч. 00 мин

у подъезда по адресу: г. Москва, Селигерская улица, дом 36

Дата и время окончания приема
оформленных в письменной форме
решений собственников помещений по
вопросам, поставленным на голосование

«30» января 2019 год

Место приема оформленных в письменной
форме решений собственников помещений

Бескудниковский бульвар, д.32А

Инициаторы проведения общего собрания:

ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» ОГРН 1157746503815

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

- *Начальник отдела по работе с физическими и юридическими лицами ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Шелахова Е.С.*
- *Начальник производственно-технического отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Судорогина Т.В.*
- *Начальник участка №5 ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Андрияшкин А.В.*

Место (адрес) хранения протокола №б/н от «31» января 2019 г. и решений собственников помещений в МКД - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района», г. Москва Бескудниковский бульвар д.32А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу:

г. Москва, Селигерская улица, дом 36

собственники владеют **4666,70** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, Селигерская улица, дом 36

приняли участие собственники и их представители в количестве **74** человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №5 к настоящему протоколу), владеющие **2246,05** кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **52,64%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома.
4. Выбор председателя Совета дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.
6. Выбор места размещения информации о решении собственников по выбору Совета МКД – информационный стенд на первом этаже дома.
7. Определение места хранения документов по выбору Совета дома – ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».
8. Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - путем размещения соответствующего объявления на 1 этаже подъезда дома.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. По первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Силаеву Светлану Ивановну (кв.60)

Предложено: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Казакову Лидию Филипповну (кв.52)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2246,05 кв. м, обладающих количеством голосов 52,64%

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

Силаеву Светлану Ивановну (кв.60)

избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Казакову Лидию Филипповну (кв.52)

2. По второму вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии в количестве одного человека.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено:

Избрать счетную комиссию в составе одного человека и голосовать за её состав в целом.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 2246,05 кв. м, обладающих количеством голосов 52,64%

Предложенный состав счетной комиссии:

- Силаеву С.И. (кв.60)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

3. По третьему вопросу: Выбор членов Совета дома.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: Принять решение о Выборе Совета МКД в составе пяти человек:

1. Силаева С.И. (кв.60)
2. Казакова Л. Ф. (кв.52)
3. Оськина А.Ф. (кв.53)
4. Столяров С.В. (кв.96)
5. Буздалина Н.А. (кв.32)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2246,05** кв. м, обладающих количеством голосов **52,64%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,64%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: выбрать Совет МКД в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Выбор председателя Совета МКД.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: Выбрать председателем Совета МКД-

Силаеву Светлану Ивановну (кв.60)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2246,05** кв. м, обладающих количеством голосов **52,64%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,64%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: выбрать председателем Совета МКД-

Силаеву Светлану Ивановну (кв.60)

5. По пятому вопросу:

Утверждение срока осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: утвердить срок осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2246,05** кв. м, обладающих количеством голосов **52,64%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,64%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: срок осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

6. По шестому вопросу:

Выбор места размещения информации о решении собственников по управлению многоквартирным домом – информационный стенд на первом этаже дома.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: Выбрать место для размещения протокола общего собрания собственников по выбору управляющей организации – доску объявлений на 1-ом этаже подъезда дома. При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2246,05** кв. м, обладающих количеством голосов **52,64%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,64%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: место для размещения протокола общего собрания собственников по выбору управляющей организации – доска объявлений на 1-ом этаже подъезда дома.

7. По седьмому вопросу:

Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: Определить местом хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2246,05** кв. м, обладающих количеством голосов **52,64%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

Принято решение: место хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

8. По восьмому вопросу:

Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования.

Слушали: Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложено: Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - *путем размещения соответствующего объявления на первом этаже подъезда дома.*

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **2246,05** кв. м, обладающих количеством голосов **52,64%**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2246,05 кв.м	52,64%	0	0%	0	0%

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

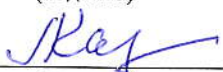
Принято решение: способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - *путем размещения соответствующего объявления на первом этаже подъезда дома.*

Председатель общего собрания:


(подпись)

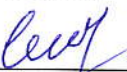
Силаева С.И. (кв.60)

Секретарь общего собрания:


(подпись)

Казакова Л.Ф. (кв.52)

Член счетной комиссии:


(подпись)

Силаева С.И. (кв.60)